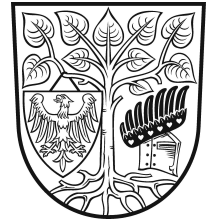


LIEBENWALDE

STADT AM FINOWKANAL
- DER BÜRGERMEISTER -



FREIENHAGEN - HAMMER - KREUZBRUCH - LIEBENTHAL - LIEBENWALDE – NEUHOLLAND

Beschlussvorlage

BV/0070/2025

Für die öffentliche Sitzung

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis	Datum
Ortsbeirat Liebenwalde		15.09.2025
Bauausschuss		22.09.2025
Stadtverordnetenversammlung		09.10.2025

Einreicher: Lehmann, Jörn
vorgelegt von: Bau- und Ordnungsamt

Beschlussfassung über die Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Errichtung einer Batteriespeicheranlage in Liebenwalde, Gemarkung Liebenwalde, Flur 3, Flurstücke 633 tlw., 216/10 tlw. und 214 tlw.

Sachverhalt:

Der Stadt Liebenwalde liegt von der Firma Voltwise DE GmbH, Grünwalder Weg 32, 82041 Oberhaching der Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Errichtung einer Batteriespeicheranlage vor.

Ziel des Vorhabenträgers ist es die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Entwicklung eines Sondergebietes für eine Batteriespeicheranlage sowie der Sicherung der straßenseitigen Erschließung zu erlangen. Weitergehende Ausführungen sind den beigefügten Anlagen zum Projekt zu entnehmen.

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Liebenwalde beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Errichtung einer Batteriespeicheranlage in der Gemarkung Liebenwalde, Flur 3, Flurstücke 633 tlw., 216/10 tlw. und 214 tlw..

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten des Verfahrens (Planungs- und Erschließungskosten) trägt vollumfänglich der Vorhabensträger. Für die Verwaltung entsteht Verwaltungsaufwand.

Anlagen:

01 ursprünglicher Antrag auf Aufstellungsbeschluss Liebenwalde 12.06.2025

02 Konkretisierung Antrag Aufstellungsbeschluss gez

03 Anlage Aufstellungsbeschluss BP Batteriespeicheranlage Liebenwalde 26.08.2025

Lageplan Geltung Luftbild

Lageplan Geltung topografische Karte

Liebenwalde, 09.09.2025

gez. J. Lehmann

Bürgermeister