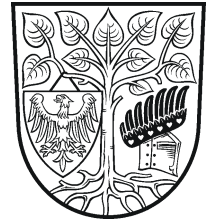


LIEBENWALDE

STADT AM FINOWKANAL
- DER BÜRGERMEISTER -



FREIENHAGEN - HAMMER - KREUZBRUCH - LIEBENTHAL - LIEBENWALDE – NEUHOLLAND

Liebenwalde, 03.11.2025

Öffentliche Niederschrift

über die **Sitzung der Stadtverordnetenversammlung**

vom **09.10.2025**

von **19:00 Uhr** bis **Uhr**

Sitzungsteilnehmer

Vorsitzende/r

Herr Guido Pieterrek

Bürgermeister

Herr Jörn Lehmann

Mitglieder

Herr Tommy Beierlein

Frau Anja Borowski

Herr Nils Fischer

Herr Lothar Heidtke

Herr Bernd Keichel-Enders

Frau Cindy Klawitter

Herr Ralf Landorff

Frau Doreen Lässig

Herr Denis Letzin

Frau Susan Milkau

Frau Bärbel Oehmke

Herr Nico Pehns

Herr Christoph Plass

Herr Timo Schiemann

Herr Olaf Schüler

Schriftführer

Frau Maj Luger

Verwaltung:

Frau Kerstin Bonk-Matthes

Herr Hardy Henke

Diese Sitzung wurde als Präsenzsitzung durchgeführt.

Öffentlicher Teil

TOP 1

Eröffnung der Sitzung

Herr G. Pieterrek eröffnet um 19 Uhr die Sitzung. Er begrüßt die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung, die anwesenden Einwohner und die Mitarbeiter der Verwaltung.

TOP 1.1

Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr G. Pieterrek stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1.2

Bestätigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung

Herr G. Pieterrek lässt über die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 05.06.2025 abstimmen.

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 1.3

Änderungsanträge zur Tagesordnung/Feststellung der Tagesordnung

Herr J. Lehmann erklärt, dass der Antrag zu TOP 12 zurückgezogen wurde und dieser Tagesordnungspunkt somit entfällt. Herr G. Pieterrek lässt über die geänderte Tagesordnung abstimmen.

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 2

Informationen des Bürgermeisters

Herr Lehmann berichtet vom aktuellen Baugeschehen in der Stadt Liebenwalde (siehe Anlage Bericht Bauamt). Weiterhin spricht er seinen Dank für das gelungene Erntedankfest aus.

TOP 3

Informationen der Ausschussvorsitzenden

Frau A. Borowski berichtet ausführlich von der letzten Sitzung des Finanzausschusses. Weiterhin berichtet auch Herr O. Schüler von der letzten Sitzung des Bauausschusses und Frau C. Klawitter berichtet von den letzten beiden Sitzungen des Bildungs- und Sozialausschusses.

TOP 4

Einwohnerfragestunde

In der Sitzung sind vier Einwohner anwesend. Herr M. Fischer, 1. Vorsitzender des MFC Neuholland e. V. spricht seinen Dank für die großartige Unterstützung bei der Veranstaltung zum 30. Jubiläum des Vereins aus.

TOP 5

Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung

Frau S. Milkau erkundigt sich nach dem Stand des Funkmastes für Neuholland. Frau K. Bonk-Matthes erklärt, dass es wohl im Oktober 2025 mit dem Bau losgehen soll, mehr kann sie aber dazu aktuell nicht sagen. Frau C. Klawitter erkundigt sich nach dem Gefahrenabwehrbedarfsplan und ob es einen neuen Termin für den Beschluss gäbe. Herr J. Lehmann erklärt, dass im Hauptausschuss am 18.11.2025 eine Erläuterung des Planes stattfinden wird.

TOP 6

BV/0065/2025

Lehmann, Jörn

Beschluss über den geprüften Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2023 der Stadt Liebenwalde

Herr G. Pieterek stellt den Tagesordnungspunkt zur Abstimmung.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den geprüften Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2023 der Stadt Liebenwalde mit seinen Anlagen.

einstimmig beschlossen

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 7

BV/0066/2025

Bonk-Matthes, Kerstin

Beschluss über die Entlastung des Hauptverwaltungsbeamten zum Jahresabschluss 2023 der Stadt Liebenwalde

Herr G. Pieterek stellt den Tagesordnungspunkt zur Abstimmung.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Dem verantwortlichen Hauptverwaltungsbeamten der Stadt Liebenwalde wird für das Haushaltsjahr 2023 die Entlastung erteilt.

mehrheitlich beschlossen

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

TOP 8 **IV/0007/2025** **Lehmann, Jörn**

Zwischenbericht zum Haushalt 2025

Frau K. Bonk-Matthes erläutert kurz den Tagesordnungspunkt. Dazu gibt es keine Abstimmung.

TOP 9 **BV/0061/2025** **Lehmann, Jörn**

Beratung und Beschlussfassung - Widmung einer Verkehrsfläche Flur 5, Flurstück 410, "Am Kietz", OT Liebenwalde

Herr G. Pieterek stellt den Tagesordnungspunkt zur Abstimmung.

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Liebenwalde beschließt die Widmung der Fläche in der Gemarkung Liebenwalde, Flur 5, Flurstück 410 zur „Öffentlichen Verkehrsfläche“. Die öffentliche Verkehrsfläche trägt den Namen „Am Kietz“. Die Straße „Am Kietz“ wird als Gemeindestraße eingestuft. Die Verwaltung wird beauftragt, die Widmung öffentlich bekannt zu machen. Ferner beschließt die Stadtverordnetenversammlung die Beantragung der Verkehrsrechtlichen Anordnung der vorhandenen Tempo-30-Zone bis zur Höhe der Zufahrtsstraße zum Firmengelände der KMR Kabel-Metall-Recycling GmbH.

einstimmig beschlossen

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 10 **BV/0062/2025** **Lehmann, Jörn**

Beratung und Beschlussfassung - Aufhebung der Teileinziehung der Fläche Flur 1, Flurstück 5165 sowie einer Teilfläche Flur 1, Flurstück 5213, "Bahnhofstraße", OT Liebenwalde und Aufweitung der bestehenden Tempo-30-Zone

Herr G. Pieterek stellt den Tagesordnungspunkt zur Abstimmung.

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Liebenwalde beschließt die Aufhebung der Teileinziehung der Fläche 1, Flurstück 5213, „Bahnhofstraße“, OT Liebenwalde. Weiterhin beschließt die Stadtverordnetenversammlung die Erweiterung der bereits vorhandenen Tempo-30-Zone entlang der nördlichen Bahnhofstraße bis zum Einmündungsbereich B167 (Hammerallee) sowie der angrenzenden Ladestraße (bis Ausbauende).

einstimmig beschlossen

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 11 **BV/0071/2025** **Lehmann, Jörn**

Beschlussfassung zur Billigung des Entwurfs des Bebauungsplanes "Am Malzer Kanal" sowie der öffentlichen Auslage der Entwurfsunterlagen

Herr G. Pieterek stellt den Tagesordnungspunkt zur Abstimmung.

Die Stadtverordnetenversammlung Liebenwalde billigt den Entwurf zum Bebauungsplan „Am Malzer Kanal“ in der Fassung vom 26. August 2025. Die Entwurfsunterlagen bestehen aus der Planzeichnung (Anlage 1), der Begründung (Anlage 2) und dem Bodengutachten (Anlage 3). Die Öffentlichkeit und die Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange sind an der Planung zu beteiligen (§ 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB)

einstimmig beschlossen

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 12 BV/0069/2025 Lehmann, Jörn

Beschlussfassung zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Energiepark Kuhpanzsee Nord" Gemarkung Hammer

Entfällt.

TOP 13 BV/0070/2025 Lehmann, Jörn

Beschlussfassung zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes zur Errichtung einer Batteriespeicheranlage in Liebenwalde

Der Stadt Liebenwalde liegt von der Firma Voltwise DE GmbH, Grünwalder Weg 32, 82041 Oberhaching der Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Errichtung einer Batteriespeicheranlage vor.

Ziel des Vorhabenträgers ist es die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Entwicklung eines Sondergebietes für eine Batteriespeicheranlage sowie der Sicherung der straßenseitigen Erschließung zu erlangen. Weitergehende Ausführungen sind den beigefügten Anlagen zum Projekt zu entnehmen.

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Liebenwalde beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Errichtung einer Batteriespeicheranlage in der Gemarkung Liebenwalde, Flur 3, Flurstücke 633 tlw., 216/10 tlw. und 214 tlw..

mehrheitlich beschlossen

Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

TOP 14 BV/0055/2025

Beratung und Beschlussfassung der 3. Änderungssatzung der Kita-Beitragssatzung

Herr N. Fischer erkundigt sich nach den Reaktionen der Mitarbeiter auf die flexiblen Arbeitszeiten. Frau K. Bonk-Matthes erläutert, dass die Praxis es zeigen wird wie es läuft. Diejenigen die diese flexiblen Betreuungszeiten in Anspruch nehmen wollen müssen Nachweise bringen, zum Beispiel Schichtarbeiter usw.

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Liebenwalde beschließt die 3. Änderung der Satzung über die Betreuung von Kindern in Kindertagesstätten in Trägerschaft der Stadt Liebenwalde und in der Kindertagespflege sowie die Erhebung von Kita-Beiträgen und Essengeld (Kita-Beitragssatzung).

einstimmig beschlossen

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 15 **BV/0067/2025**

Beratung und Beschlussfassung der Satzung der Stadt Liebenwalde über den Schulbezirk für die Grundschule "Am Weinberg" in Trägerschaft der Stadt Liebenwalde (Schulbezirkssatzung)

Herr G. Pieterek stellt den Tagesordnungspunkt zur Abstimmung.

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Liebenwalde beschließt die Satzung über den Schulbezirk für die Grundschule „Am Weinberg“ in Trägerschaft der Stadt Liebenwalde.

einstimmig beschlossen

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 16 **BV/0073/2025**

Lehmann, Jörn

Abschluss des öffentlich-rechtlichen Vertrages über die Bildung der kommunalen Arbeitsgemeinschaft für die Prüfung der Möglichkeiten der Rekommunalisierung der EMB Energie Brandenburg GmbH im Kontext der Energiewende und der kommunalen Wärmeplanung (KAG Re-kommenergie)

Herr G. Pieterek stellt den Tagesordnungspunkt zur Abstimmung.

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Liebenwalde beschließt in ihrer Sitzung am 09.10.2025 den Abschluss des öffentlich-rechtlichen Vertrages über die Bildung der kommunalen Arbeitsgemeinschaft für die Prüfung der Möglichkeiten der Rekommunalisierung der EMB Energie Brandenburg GmbH im Kontext der Energiewende und der kommunalen Wärmeplanung (KAG Re-kommenergie).

einstimmig beschlossen

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Guido Pieterek

Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Maj Luger

Schriftführerin